

DUO Schuldoverzicht voor hypotheek

Jouw studieschuld en jouw schuld levenlangleren krediet tellen mee bij het berekenen van je maximale hypotheek. Hypotheekverstrekkers willen daarom een bewijsstuk van je studieschuld hebben en een overzicht van de maandlast.

In onze sectie kennisbank vind je een video met de uitleg hoe een studieschuld wordt beoordeeld bij de hypotheek aanvraag

Als bewijsstuk kan je het bericht gebruiken waarin staat hoe hoog je huidige verplichte maandbedrag is tijdens uw aflofase. Hierop staat jouw actuele schuld, de resterende looptijd en het rentepercentage. DUO heeft dit zo afgesproken met de hypotheekverstrekkers.

Je vindt het bericht in Mijn DUO bij 'Mijn berichten'.

Advies is echter om een uitgebreider schuldoverzicht aan te vragen bij DUO. Dit kan alleen als u een geldig e-mailadres in Mijn DUO hebt. In verband met uw privacy kunnen we geen berichten of andere bestanden mailen. Ook moet uw verzoek afkomstig zijn van hetzelfde e-mailadres dat geregistreerd staat in Mijn DUO.

Je kunt het uitgebreide overzicht opvragen met het online contactformulier op de DUO website .
<https://duo.nl/apps/contactformulier/index.html?onderwerp=CFS LH-Verzoek%20saldo%20lening%20voor%20hypotheek>

Binnen 8 werkdagen ontvang je dan het overzicht. Geef in het contactformulier aan dat een een uitgebreid overzicht studieschuld nodig hebt. Afhankelijk van uw situatie krijgt u de volgende gegevens:

- oorspronkelijk schuldsaldo bij start aflofase
- huidig schuldsaldo inclusief rente
- huidig rentepercentage en geldigheidsduur
- bedrag van extra aflossing en valutadatum
- hoogte oud en nieuw maandbedrag en ingangsdatum
- resterende looptijd schuld
- bevestiging volledige aflossing
- bevestiging van een mogelijke overstap naar andere terugbetalingsregels