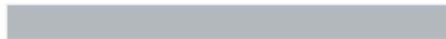


Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

Offerte uitgebracht door
 Team Business Partner 4.1
 Postbus 28
 3800 AA AMERSFOORT

1. SAMENVATTING VAN UW OFFERTE MET NUMMER 700.632.497

U leent geld voor de woning		
De marktwaarde van de woning is	EUR	545.000,00
Totale bedrag dat u nodig heeft	EUR	555.550,00
• De prijs van de woning	EUR	540.000,00
• Overdrachtsbelasting	EUR	10.800,00
• kosten bemiddeling en/of advies tbv de lening*	EUR	1.905,00
• Notariskosten (schatting)	EUR	950,00
• Transportkosten	EUR	1.100,00
• Taxatiekosten (schatting)	EUR	795,00
* bedrag voor zover bij ons bekend		
Bedrag dat u leent van ABN AMRO Bank N.V.	EUR	510.000,00
Bedrag dat u zelf (geschat) moet betalen	EUR	45.550,00

Wij gaan uit van de meest recente marktwaarde die bij ons bekend is. Dit kan ook een waarde van enige tijd geleden zijn.

Mogelijk wordt het bedrag dat u zelf moet betalen hoger omdat niet alle kosten bij ons bekend zijn. U moet dan (meer) eigen geld inbrengen.

Uw lening van EUR 510.000,00 bestaat uit:

• Leningdeel nummer 101	EUR	510.000,00
Productnaam	Budget Hypotheek	
Hypotheekvorm	Annuïteiten Hypotheek	
Rentepercentage	4,610%	
Jaarlijkse kostenpercentage	4,8%	→
Rentevaste periode tot 01-09-2033	10 jaar	
Looptijd tot 01-10-2053	30 jaar	
Bruto maandbedrag leningdeel (rente + terugbetalen)	EUR	2.617,54
Verpande zekerheid	Niet van toepassing	
Het bedrag dat u aan het eind van de looptijd heeft terugbetaald	EUR	510.000,00
Nationale Hypotheek Garantie	Nee	

Offerte:

 ABN AMRO Bank N.V.
 Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
 IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 1 van 21

In de offerte staan vaak ook kosten die je hebt bij het afsluiten van de hypotheek. Deze kosten betaal je NIET aan de bank. Ze zijn vaak ook indicatief.

In de offerte staat ook altijd een jaarlijks kostenpercentage. Dit is de effectieve rente omdat je maandelijks achteraf betaald en de kosten voor afsluiten van de hypotheek zitten er ook bij

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

Totale bruto maandelijkse lasten	EUR	2.617,54
• U betaalt maandelijks aan rente en eventueel aflossing	EUR	2.617,54

Deze bedragen kunnen veranderen wanneer het rentepercentage verandert. In deze berekening van uw maandelijkse lasten zijn ook eventuele kortingen en opslagen meegenomen.

Duurzaamheidskorting bij uw nieuwe rentevaste periode

ABN AMRO biedt u een rentekorting als uw woning minimaal een definitief energielabel B heeft. U heeft een woning met minimaal een definitief energielabel B. U komt daarom in aanmerking voor een rentekorting als uw nieuwe rentevaste periode ingaat. U hoeft hiervoor niets te doen. De korting hebben wij verwerkt in deze aanbieding. Op abnamro.nl/duurzaamheidskorting leest u meer over de duurzaamheidskorting. Let op: heeft u een spaarhypothek of bankspaarhypothek? Dan is een lagere rente mogelijk niet in uw voordeel. Uw hypotheekadviseur kan u hier meer over vertellen.

2. HOE LANG IS DEZE OFFERTE GELDIG?**Voor wanneer moet de ondertekende offerte bij ons binnen zijn?**

Wilt u deze offerte accepteren? Dan moet de door u ondertekende offerte uiterlijk op 21 september 2023 door ons zijn ontvangen. Tot die tijd blijft deze offerte geldig.

Geldigheidsduur

Is de ondertekende offerte op 21 september 2023 door ons ontvangen? Dan is de offerte geldig tot en met 21 december 2023. Dat betekent dat u uiterlijk op 21 december 2023 de hypotheekakte bij de notaris moet ondertekenen.

Annuleringskosten

Als u de offerte ondertekend heeft teruggestuurd, gaat ABN AMRO ervan uit dat u de lening zoals die in deze offerte is vastgelegd, daadwerkelijk gaat afnemen. Doet u dit niet dan moet u annuleringskosten betalen.

De annuleringskosten bedragen 1% van het totale bedrag van de lening. Als u een overbruggingslening heeft, worden de annuleringskosten daar niet over berekend.

Wanneer betaalt u geen annuleringskosten?

Wanneer u deze offerte heeft geaccepteerd en u meldt voor 22 september 2023 schriftelijk bij uw adviseur dat u de hypotheek niet wenst af te nemen, dan hoeft u geen annuleringskosten te betalen.

Na deze datum, kunt u deze offerte niet meer kosteloos annuleren.

3. WAT MOET U DOEN ALS U DE OFFERTE WILT ACCEPTEREN?**U stuurt de offerte ondertekend terug naar uw adviseur of ABN AMRO.**

Heeft u alle informatie gelezen en wilt u de offerte accepteren? Dan moet de offerte door alle aanvragers ondertekend worden. Dit kunt u doen in de acceptatieverklaring die is bijgevoegd bij deze brief.

4. UITBETALING VAN HET BEDRAG VAN UW LENING

Wij maken het bedrag van uw lening over naar uw notaris. U heeft opgegeven dat u de hypotheekakte wilt ondertekenen bij notaris:

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4061 18

Pagina 2 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****5. HULP BIJ UW HYPOTHEEK IN DE TOEKOMST**

U heeft uw hypotheek afgesloten met hulp van uw (onafhankelijk) adviseur. Zo sluit uw hypotheek goed aan op uw situatie van nu. Ook in de toekomst kan uw adviseur uw hypotheek in de gaten houden en met u meedenken. Bijvoorbeeld over eventuele veranderingen van uw hypotheek. Hiervoor heeft hij toegang nodig tot uw hypotheekgegevens.

U geeft daarvoor eenvoudig toestemming door hieronder een kruisje te zetten. Dit is niet verplicht. U kunt deze offerte dus ook accepteren zonder dat u deze toestemming geeft. Natuurlijk kunt u uw toestemming ook altijd weer intrekken, via Internet Bankieren of telefonisch via onze klantenservice (kijk op abnamro.nl/contact). Totdat u de toestemming weer intrekt, delen we uw gegevens met uw adviseur. Hij kan u precies vertellen hoe hij omgaat met uw gegevens en wat hij voor u kan betekenen.

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****6. TE ONDERTEKENEN DOCUMENTEN - ACCEPTATIEVERKLARING**

Op deze pagina tekent u de acceptatieverklaring.

Wie bedoelen wij met klant?

de heer

Geboortedata:

Klant verklaart het volgende:

- ik heb de offerte met nummer 700.632.497 ontvangen. Deze acceptatieverklaring hoort bij deze offerte. Door ondertekening op deze pagina ga ik akkoord met de inhoud van de hele offerte. Ik teken dus voor alle pagina's van deze offerte, ook voor de pagina's die na deze acceptatieverklaring komen;
- ik heb Voorwaarden Budget Hypotheek ABN AMRO Budget Hypotheek 01-06-2023 ontvangen;
- ik aanvaard deze voorwaarden;
- ik heb het Europees Gestandaardiseerd Informatieblad (ESIS) dat hoort bij de offerte ontvangen;
- ik accepteer de lening die wordt aangeboden in de offerte met bijbehorende ESIS;
- ABN AMRO heeft mij geen advies gegeven bij het uitbrengen van de offerte;
- de gegevens en informatie die ik heb aangeleverd en ingevuld zijn juist en volledig. Als er wijzigingen zijn in deze gegevens of informatie breng ik ABN AMRO hier onmiddellijk van op de hoogte. Dit doe ik uiterlijk voor of op de datum van passeren van de lening of de datum dat mijn lening verandert;
- ik geef toestemming aan ABN AMRO om mijn dienstverband te controleren, onder meer bij mijn werkgever en het Uitvoeringsorgaan Werknemers Verzekeringen (UWV);
- ik wil de hypotheekakte tekenen bij notaris kantoor
te waarbij ik ABN AMRO een recht van 1* hypotheek geef voor
EUR 612.000,00; 
- Let op: vul hieronder alleen een bedrag in als u een hoger hypotheekbedrag wilt laten opnemen in de hypotheekakte bij de notaris. Uw adviseur of notaris kan u meer vertellen over de voor- en nadelen hiervan.

Ik wil ABN AMRO een recht van hypotheek geven voor een hoger bedrag dan mijn hypotheekbedrag. Zo hoef ik niet nog een keer naar de notaris voor een nieuwe hypotheekakte als ik in de toekomst mijn hypotheek wil verhogen tot aan dit bedrag. Ik geef ABN AMRO dit recht van hypotheek voor het totaalbedrag (volledige hypotheekbedrag invullen, inclusief verhoging) van:

EUR

Ik ben me bewust dat ABN AMRO op het moment dat ik een verhoging aanvraag nog wel beoordeelt of deze inderdaad mogelijk is;

- ik kom in aanmerking voor een woonvergunning voor de woning;
- ik ga akkoord met het opvragen en gebruiken van het Burgerservicenummer voor informatie-uitwisseling met de Belastingdienst;

Burgerservicenummer Burgerservicenummer

- ik begrijp dat ik voor 22 september 2023 kosteloos deze offerte schriftelijk bij ABN AMRO kan annuleren. Na die datum ben ik annuleringskosten verschuldigd van 1% van de leensom als ik de hypotheek niet afneem, zoals aan mij uitgelegd in punt 2 van deze offerte "Hoe lang is de offerte geldig?";

Je kan een hoger bedrag als hypotheek bij de notaris inschrijven. Als je later de hypotheek wenst te verhogen kan dat zonder tussenkomst van de notaris. Wel zal de bank altijd controleren of het nog kan op basis van het inkomen en waarde woning.

Offerte:

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

[Redacted]

U moet ABN AMRO toestemming geven om het bedrag van mogelijke annuleringskosten automatisch af te schrijven van uw bankrekening. Stuur de ingevulde en ondertekende SEPA-machtiging mee met deze ondertekende offerte. Mogelijke annuleringskosten worden afgeschreven van de bankrekening waar u deze SEPA-machtiging voor afgeeft. U kunt deze toestemming niet veranderen of intrekken.

Plaats

Datum

Handtekening [Redacted]

.....

Handtekening [Redacted]

.....

Handtekening

echtgeno(o)t(e)²/geregistreerd partner,
(Als die geen mede-aanvrager is.)

.....

¹ Invullen indien van toepassing.

² In verband met artikel 1:88 BW.

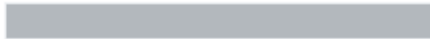
Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 5 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****7. BELANGRIJKE INFORMATIE****ALGEMEEN****(A) Wie is de aanbieder van de lening**

ABN AMRO Bank N.V., gevestigd in Amsterdam en handelend onder de naam ABN AMRO is de aanbieder van de lening. ABN AMRO Bank N.V. wordt in deze offerte ook ABN AMRO genoemd.

ABN AMRO is niet de aanbieder van de verzekering(en) die mogelijk aan de lening is/zijn gekoppeld. Wie de aanbieder is van de eventuele verzekeringen staat per leningdeel in de specificatie vermeld.

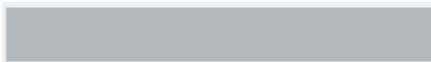
(B) Omschrijving van de hypotheek

In deze offerte bedoelen wij met "hypotheek" alle 4 hierna genoemde onderdelen samen:

1. u leent een bepaald bedrag van de bank (de lening);
2. over dit bedrag betaalt u rente;
3. u moet dit bedrag terugbetalen;
4. u geeft de bank het recht van hypotheek op de woning.

(C) Het recht van hypotheek op uw woning

Recht van 1* hypotheek tot en met een bedrag van EUR 612.000,00 verhoogd met 40% voor rente en kosten op:



De zekerheidsrechten (zoals het recht van hypotheek en het pandrecht) die u aan ABN AMRO Bank N.V. geeft, gelden voor alles wat u nu of in de toekomst aan ABN AMRO Bank N.V. schuldig bent. Deze zekerheidsrechten gelden dus niet alleen voor deze lening maar ook voor andere schulden die u bij ABN AMRO Bank N.V. heeft of nog gaat krijgen. Het maakt daarvoor niet uit waaruit die schuld is ontstaan. Dit kan betekenen dat ABN AMRO Bank N.V. uw (andere) woning(en) waar u een hypotheek voor heeft bij ABN AMRO Bank N.V. kan verkopen. Dit kan ook de woning zijn waar u nu in woont.

(D) Welke zekerheidsrechten krijgt ABN AMRO van anderen?

Niet van toepassing.

(E) Welke voorwaarden zijn van toepassing?

De meest recente voorwaarden zijn bij deze offerte gevoegd. In deze voorwaarden staat belangrijke informatie. Leest u deze voorwaarden goed. Als u leningdelen heeft waarvoor oudere voorwaarden gelden, dan zijn deze niet bijgevoegd. Bij de kenmerken van de leningdelen (bijlage 1) staat welke voorwaarden voor dat leningdeel gelden. Deze voorwaarden heeft u eerder al ontvangen.

Bovenop de hypotheek-inschrijving vestigt de bank nog een extra recht. Dit kan 30 tot 50% zijn. Stel dat je de hypotheek vanaf dag 1 niet betaalt, dan wil de bank ook wel graag de zekerheid hebben dat ze ook als eerste het recht hebben op de kosten en achterstallige rente. Vandaar de hogere zekerheid voor de bank.

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****KOSTEN EN RISICO'S****(F) Totale kosten van deze lening over de looptijd**

Dit kostenoverzicht is gemaakt om u inzicht te geven in de kosten en de totale prijs van uw Budget Hypotheek.

Waarschuwing!

Wij proberen de totale prijs en de kosten uiteraard zo precies mogelijk te berekenen. Toch kunnen de kosten en de totale prijs in de praktijk verschillen. De hieronder genoemde totale prijs en kosten zijn gebaseerd op gegevens en aannames die tijdens het opstellen van de offerte bij ons bekend waren. Ook kunnen er afrondingsverschillen zijn. Om al deze redenen geldt dat aan dit overzicht geen rechten kunnen worden ontleend.

Leningdeel: 101

Rentekosten	EUR	437.703,37
Totale bedrag aan aflossingen op einddatum looptijd	EUR	510.000,00
Restschuld op einddatum looptijd	EUR	0,00

Overige kosten totale lening

Administratiekosten gedurende de looptijd lening	EUR	0,00
Nationale Hypotheek Garantie (indien van toepassing)	EUR	0,00
Bankgarantie / Vergoedingsrente bij omzetting	EUR	0,00

Totale prijs EUR **947.703,37****Toelichting kostenoverzicht van uw Budget Hypotheek**

Om u een schatting te kunnen geven van de totale prijs en de kosten van uw lening, zijn de genoemde bedragen berekend op basis van de volgende uitgangspunten en aannames:

- voor de rentekosten wordt gerekend met de rente. Aangenomen wordt dat deze rente geldt voor de hele looptijd van de lening. Met een maximum van 360 maanden;
- als u een korting op uw rente heeft die voor de eerste rentevaste periode geldt, dan is alleen voor die periode met deze korting rekening gehouden;
- er is geen rekening gehouden met eventuele fiscale aspecten en kosten die u aan anderen betaalt (zoals de notariskosten en taxatiekosten);
- er vinden tijdens de looptijd van de hypotheek geen wijzigingen plaats (zoals een extra aflossing);
- de kosten van alle leningdelen zijn bij elkaar opgeteld om de totale kosten van uw lening te berekenen (u vindt de kenmerken van de leningdelen in uw offerte);
- een overbruggingslening maakt geen onderdeel uit van dit kostenoverzicht;
- periodieke administratiekosten zijn kosten die u betaalt voor de administratieve behandeling van uw lening. Het genoemde bedrag is het totaalbedrag voor de hele looptijd van uw lening;
- overige kosten: hieronder valt onder andere de NHG borgprovisie. Deze kosten moet u betalen.

Let op

Verandering in uitgangspunten en/of aannames zal ook de uitkomsten van de berekening veranderen.

Offerte:

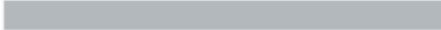
ABN-AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 7 van 21

Hier zie je wat je totaal betaalt aan rente en aflossing. Uitgaande van een gelijkblijvende rente over de gehele looptijd van de hypotheek.


Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**
**(G) Bijkomende eenmalige kosten voor uw lening****(H) Bijkomende eenmalige kosten voor uw lening****Notariskosten:**

De kosten voor de notaris moet u zelf betalen. De notaris zal u een overzicht van zijn kosten geven. Ook geeft de notaris u een overzicht van de bedragen die uit uw lening worden betaald.

(I) Bijkomende terugkerende financiële verplichtingen**Verzekeringen**

U moet voor uw woning een uitgebreide opstalverzekering hebben. Heeft u deze verzekering nog niet afgesloten? Dan moet u dat alsnog doen (zie ook de Voorwaarden die horen bij uw lening). Bij een appartement is deze verzekering in de regel via de "Vereniging van Eigenaren" (VvE) afgesloten. Controleer of dat inderdaad het geval is en of u die verzekering moet wijzigen. 

Het afsluiten van een overlijdensrisicoverzekering is niet bij alle hypotheekvormen verplicht. Toch kan een overlijdensrisicoverzekering wel belangrijk zijn. Deze verzekering geeft extra financiële zekerheid aan uw nabestaanden in geval van (uw) overlijden. Uw adviseur kan u meer informatie geven over een overlijdensrisicoverzekering.

Het kan zijn dat u naast de in deze offerte genoemde rekening(en)/verzekering(en) vermogen opbouwt. In deze offerte is hier geen rekening mee gehouden.

(J) Risico op een restschuld

U kunt in een situatie terechtkomen waarin u uw maandbedrag niet meer kunt betalen. Dit kan bijvoorbeeld door een:

- daling van uw inkomen als gevolg van bijvoorbeeld arbeidsongeschiktheid, werkloosheid, pensionering, echtscheiding of overlijden van uw partner;
- daling van uw vermogen of inkomsten uit dit vermogen;
- stijging van uw maandbedrag (bijvoorbeeld door een hogere rente bij het ingaan van een nieuwe rentevaste periode);
- stijging van de kosten van en voor uw woning, bijvoorbeeld kosten voor onderhoud en/of verzekeringen;
- beperking van de hypotheekrenteaftrek;
- tegenvallende beleggingsresultaten waardoor de lening niet volledig kan worden afgelost.

Dit kan tot gevolg hebben dat u uw woning moet verkopen. Als uw woning minder oplevert dan het bedrag van uw lening, dan houdt u een restschuld over. Deze restschuld moet u dan op een andere manier aan ons terugbetalen. Ook kan u uw eigen inbreng in de woning dan verliezen.

(K) Eerder terugbetalen van de lening (= vervroegde aflossing)

Eerder terugbetalen: vergoeding verschuldigd

Als je woning hebt eist de bank dat je een goede opstalverzekering hebt. De bank controleert dit echter niet. Maar is zeker wel raadzaam om er een te hebben.

Offerte:

ABN-AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4061 18

Pagina 8 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

U kunt uw lening altijd vóór het einde van de looptijd (geheel of gedeeltelijk) terugbetalen. Als u uw lening eerder terugbetaalt, kan het zijn dat u een vergoeding moet betalen. Dat is bijvoorbeeld het geval als de rente die u betaalt hoger is dan de dagrentes die op dat moment voor nieuwe volledig gelijke leningen gelden. In de voorwaarden voor uw lening(delen) staat wanneer u een vergoeding moet betalen en hoe deze vergoeding wordt berekend. Uw adviseur kan u hierover informeren en adviseren.

Eerder terugbetalen: geen vergoeding verschuldigd

Is er in deze offerte gerekend met een verkoopopbrengst van uw voormalige woning en heeft de woning meer opgebracht? Dan kunt u de extra verkoopopbrengst binnen 12 maanden na de verkoop van uw oude woning kosteloos aflossen op uw hypotheek. Deze extra aflossing telt bovendien niet mee in het bedrag dat u jaarlijks vergoedingsvrij kunt aflossen.

(L) Uw lening en de belasting

De rente die u betaalt, is niet altijd aftrekbaar van uw inkomen voor de belasting. U bent zelf verantwoordelijk voor een juiste opgave aan de Belastingdienst. De bank is niet aansprakelijk voor de juistheid van de door u aan de Belastingdienst verstrekte informatie. Vraag uw belastingadviseur om advies.

Let op

Om in aanmerking te komen voor fiscale hypotheekrenteaftrek, moet uw lening aan bepaalde voorwaarden voldoen. Sinds 1 januari 2013 geldt dat er in principe een ten minste annuïtair aflosschema gevolgd moet worden. Er gelden uitzonderingen voor zogenaamde oude leningen van voor 1 januari 2013.

Als u uw hypotheek oversluit, wijzigt, of als u verhuist naar een andere woning is het voor het recht op renteaftrek van belang dat de lening ten minste het oorspronkelijke aflosschema blijft volgen. Het is daarom van belang om na oversluiten of wijziging van uw lening het verloop van het aflosschema te controleren, om te voorkomen dat uw nieuwe lening onbedoeld niet meer aan de fiscale voorwaarden voldoet. Vraag uw (belasting)adviseur of de Belastingdienst om meer informatie.

(M) Aflossingstabel / hypotheeklastenberekening

Uw adviseur maakt hypotheeklastenberekening voor u. Deze berekening laat zien wat u moet betalen voor de lening. In de hypotheeklastenberekening zit ook een aflossingstabel. Als u deze berekening niet heeft ontvangen, dan kunt u deze berekening bij ons opvragen.

Let op

De bedragen die in onze berekening voor de verzekering(en) zijn opgenomen zijn schattingen. De definitieve bedragen kunnen hoger of lager uitvallen. Uw totale maandbedrag kan daardoor dus ook hoger of lager uitvallen.

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 9 van 21

Dit is niet van toepassing bij een annuïteiten-, lineaire- of aflosvrije hypotheek

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****SERVICE****(N) Klachten**

Bent u ontevreden over de dienstverlening van ABN AMRO? Laat het ons weten! Wij willen graag dat u tevreden bent over onze dienstverlening. Toch loopt het soms anders. Dit vinden wij vervelend. Laat ons weten wat uw klacht is, dan zoeken we samen naar een passende oplossing.

1. Op www.abnamro.nl kunt u onze klachtenregeling lezen. Ook vindt u het klachtenformulier op onze website.

U kunt uw klacht ook telefonisch aan ons doorgeven. Neem contact op met Afd. Klachtenmanagement (HQ1125). Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.30 uur op telefoonnummer 0900 - 00 24 (gebruikelijke belkosten).

Uw klacht schriftelijk doorgeven kan op ons adres:
ABN AMRO Bank N.V.
Afd. Klachtenmanagement (HQ1125)
Postbus 283
1000 EA Amsterdam
Een postzegel is niet nodig.

Elke klacht wordt zo snel mogelijk behandeld. Binnen twee weken krijgt u van ons een reactie. Als de behandeling van uw klacht meer tijd in beslag neemt, dan laten we u weten wanneer u een antwoord van ons kunt verwachten.

2. Is uw klacht (nog) niet naar tevredenheid opgelost door ABN AMRO? Dan kunt u uw klacht sturen naar het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid). Dit moet u doen binnen drie maanden nadat u het antwoord van onze afdeling Klachtenmanagement heeft ontvangen. U kunt uw klacht pas indienen bij het Kifid als u de klachtenprocedure vermeld onder punt 1 helemaal heeft doorlopen.

Het klachtenformulier kunt u downloaden via www.kifid.nl. U kunt het formulier ook telefonisch opvragen. Het telefoonnummer van het Kifid is: 070 - 333 89 99. Het adres van het Kifid is:

Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid)
Postbus 93257
2509 AG Den Haag

Ook kunt u uw klacht direct voorleggen aan de bevoegde civiele rechter.

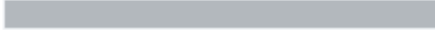
Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 10 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**
**VERPLICHTE DOCUMENTATIE EN PROCEDURES****(O) Privacyverklaring**

Wilt u weten welke gegevens wij van u verwerken en waarvoor? Kijk dan in ons Privacyverklaring op abnamro.nl/nl/privé/abnamro/privacy/toelichting-privacy. Daar leest u ook wat uw rechten zijn.

(P) Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR)

ABN AMRO is aangesloten bij de Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR) te Tiel. ABN AMRO moet een achterstand in de terugbetaling van deze lening van meer dan drie maandtermijnen melden bij BKR. Dit kan gevolgen hebben voor een volgende lening en voor aanvraag van bijvoorbeeld een nieuw mobiel telefoonabonnement.

BKR verwerkt de gegevens in het Centraal Krediet Informatiesysteem. Dit heeft als doel:

- het voorkomen en beperken van krediet- en betaalrisico's voor financiële instellingen;
- het voorkomen van overkreditering;
- het voorkomen van problematische schuldsituaties.

Om dit te bereiken worden deze gegevens door BKR ter beschikking gesteld aan bij BKR aangesloten organisaties. Daarbij kan het om uw persoonlijke gegevens gaan, maar ook om gegevens in statistisch bewerkte vorm. Voordat u ergens een krediet aanvraagt, zal een financiële instelling eerst toetsen wat er over u bij BKR geregistreerd staat. Ook ABN AMRO doet dit. Als u zelf wilt weten wat er over u bij BKR geregistreerd staat, kunt u dat gemakkelijk zien via de website bkr.nl. Log in via iDIN om te zien hoe u bij BKR geregistreerd staat. Komt u er via de website niet uit? U kunt ook een formulier bij ons opvragen waarmee uw gegevens bij BKR kunnen worden opgevraagd.

(Q) Opgevraagde / op te vragen informatie uit het Incidentenwaarschuwingssysteem financiële instellingen

Als u (op welke manier dan ook) fraude pleegt of probeert te plegen, dan wordt u geregistreerd in het Incidentenwaarschuwingssysteem financiële instellingen. Dit geldt ook voor andere personen die bij de fraude of poging tot fraude betrokken zijn. Het Incidentenwaarschuwingssysteem financiële instellingen is een persoonsregistratie waar alle banken en financiers in kunnen kijken.

Een hypotheek staat bij het BKR geregistreerd. Alleen als er een achterstand is wordt het ook in het BKR zichtbaar. Een hypotheek is wel openbaar zichtbaar in het kadaster.

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 11 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

BIJLAGE 1: SPECIFICATIE LENINGDEEL 1
LENINGDEEL 1
Annuiteiten Hypotheek
Kenmerken

Wanneer betaalt u dit leningdeel terug?
Hoe betaalt u dit leningdeel terug?
Is er kans op een restschuld voor dit leningdeel?

Tijdens de hele looptijd.
Iedere maand.
Nee, niet als u aan alle voorwaarden voldoet.

Rente

Nominaal rentepercentage
Nominaal rentepercentage na aftrek korting(en)
Jaarlijkse kostenpercentage

4,710%
4,610%
4,8%

Rentevorm
Rentevaste periode
Datum waarop uw rentevaste periode afloopt

Vaste rente
10 jaar
1 september 2033

Gegevens van dit leningdeel

Bedrag leningdeel
Aantal maandelijks betalingen
Looptijd
Welk bedrag betaalt u ieder jaar terug?

EUR 510.000,00
360
30 jaar
Kijk hiervoor naar uw
hypotheeklastenberekening.

Maandbedrag totaal leningdeel 1
EUR 2.617,54 (rente + terugbetalen)
Voorwaarden die gelden

Op dit leningdeel zijn van toepassing de bijgevoegde Algemene Voorwaarden ABN AMRO Bank N.V. (1 maart 2017), Voorwaarden ABN AMRO Hypotheekvormen - Budget Hypotheek (1 juni 2023) en Algemene Bepalingen voor Hypotheken (1 februari 2015), hierna tezamen te noemen: "Voorwaarden Woning Hypotheken". Leest u deze voorwaarden goed.

Annuiteiten hypotheek

Met een Annuiteiten Hypotheek betaalt u iedere maand een gedeelte van uw lening terug en rente over het openstaande hypotheekbedrag.

Kiest u voor een Annuiteiten Hypotheek dan blijven uw bruto maandlasten gelijk, maar nemen uw netto maandlasten toe. Dit komt omdat u in het begin weinig terugbetaalt en relatief veel rente betaalt. Later betaalt u juist meer terug en betaalt u minder rente.

Heeft u recht op hypotheekrenteaftrek? Dan heeft u daardoor in het begin lagere netto maandlasten. U betaalt dan namelijk meer rente en deze rente kunt u aftrekken van uw inkomen voor de inkomstenbelasting. Omdat u elke maand een stukje terugbetaalt, neemt uw totale schuld af en betaalt u dus ook minder rente. Hierdoor kunt u ook minder rente aftrekken van uw inkomen voor de inkomstenbelasting. Uw netto maandlasten kunnen dan hoger worden.

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.V.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 12 van 21

In de offerte staat ook altijd een jaarlijks kostenpercentage. Dit is de effectieve rente omdat je maandelijks achteraf betaald en de kosten voor afsluiten van de hypotheek zitten er ook bij

Rente vast periode gaat in op moment dat de hypotheek is gepasseerd bij de notaris. Datum einde rente vast periode kan afwijken wat er in de offerte staat.

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

Kenmerkend voor deze hypotheekvorm is dat u zeker weet dat u aan het einde van de looptijd uw lening helemaal heeft terugbetaald.

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 13 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****SEPA machtiging automatische afschrijving te betalen bedragen**

Op de volgende pagina's vindt u de SEPA machtiging voor de automatische afschrijving van de te betalen bedragen voor uw lening. Wij verzoeken u deze SEPA machtiging volledig in te vullen en te ondertekenen.

Graag ontvangen wij van u het volledig ingevulde formulier, samen met de getekende offerte en de overige stukken.

Wij sturen u minimaal veertien dagen voor de eerste afschrijving een bevestiging van deze machtiging(en) en een aankondiging van de bedragen die wij afschrijven.

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 14 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

Formulier SEPA-machtiging automatische afschrijving

Offertenummer:

Op naam van:

Adres:

Postcode & woonplaats:

Telefoonnummer (privé):

Machtiging voor het te betalen bedrag voor lening

Door ondertekening van dit formulier

- geeft u toestemming aan ABN AMRO Bank N.V., Gustav Mahlerlaan 10, 1082 PP te AMSTERDAM in Nederland met incassant ID NL98ZZZ343342590000 om doorlopend inningopdrachten te sturen aan uw bank voor het te betalen bedrag voor de offerte en lening
- geeft u toestemming aan uw bank om doorlopend het te betalen bedrag voor de offerte en lening van uw bankrekening af te schrijven overeenkomstig de opdracht van ABN AMRO Bank N.V.
- verklaart u bekend te zijn met de regeling op grond waarvan u afschrijvingen binnen 8 weken kunt laten terugboeken, mits u binnen deze termijn contact heeft opgenomen met uw bank.

IBAN:

Naam 1e rekeninghouder:

Naam 2e rekeninghouder:

Ondertekening

Plaats:

Datum:

Handtekening Rekeninghouder 1:

Rekeninghouder 2:

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 15 van 21

Nummer: [REDACTED]

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****Europees gestandaardiseerd informatieblad (ESIS)**

Dit document is voor de [REDACTED]: opgesteld op 7 september 2023.

Dit document is opgesteld op basis van de informatie die u tot nu toe heeft verstrekt en de huidige omstandigheden op de financiële markten.

De onderstaande informatie blijft geldig tot en met 21 september 2023, met uitzondering van het rentepercentage en andere kosten. Na die datum kan deze veranderen afhankelijk van de omstandigheden op de financiële markten.

Deze ESIS verplicht ABN AMRO Bank N.V. niet om u een krediet te verstrekken.

1. Kredietgever

Naam	ABN AMRO Bank N.V.
Telefoonnummer	0900-9210
Adres	Gustav Mahlerlaan 10 1082 PP AMSTERDAM
Internet	abnamro.nl/wonen

Wij adviseren u geen specifiek krediet. Wij geven u evenwel op basis van uw antwoorden op bepaalde vragen, informatie over dit krediet, zodat u zelf kunt kiezen.

2. Kredietbemiddelaar

Naam
Telefoonnummer
Adres

E-mail
Faxnummer

Wij adviseren u geen specifiek krediet. Wij geven u evenwel op basis van uw antwoorden op bepaalde vragen, informatie over dit krediet, zodat u zelf kunt kiezen.

3. Belangrijkste kenmerken van het krediet

Bedrag en valuta van het te verlenen krediet	EUR 510.000,00
Looptijd van het krediet	360 maanden
Soort krediet	Hypothecair krediet

Totaal af te lossen bedrag EUR 947.703,37

Dit betekent dat u EUR 1,86 per geleende euro terugbetaalt.

Dit bedrag is illustratief en kan variëren.

ESIS is een
verplichte bijlage
die de bank bij
de offerte moet
toevoegen.

Hierin staat alles
nogmaals
vermeld volgens
vaste richtlijnen.

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

Voor het opstellen van dit informatieblad zijn we uitgegaan van de volgende waarde van het onderpand **EUR 545.000,00**
 Maximaal beschikbaar kredietbedrag in verhouding tot de waarde van het onderpand **100,00%**

Voorbeeld: maximale kredietbedrag voor het onderpand **EUR 545.000,00**

Zekerheid **recht van hypotheek**
Leningdeelnnummer
 Bedrag en valuta van het te verlenen krediet **EUR 510.000,00**
 Looptijd van het krediet **360 maanden**
 Soort krediet **Annuiteiten Hypotheek**
 Rentevaste periode **120 maanden**
 Totaal af te lossen bedrag **EUR 947.703,37**

Voor de berekening van de rentekosten ten behoeve van het totaal af te lossen bedrag wordt verondersteld dat de rente geldt voor de gehele looptijd van de lening.

Deze tarieven worden gepubliceerd op www.abnamro.nl/hypotheekrente

4. Rente en andere kosten

Het jaarlijkse kostenpercentage bestaat uit de totale kosten van het krediet, uitgedrukt als jaarlijks percentage. Met het jaarlijkse kostenpercentage kunt u verschillende informatiebladen beter met elkaar vergelijken.

Leningdeelnnummer

Het jaarlijkse kostenpercentage voor uw krediet is **4,8%**
 Het jaarlijkse kostenpercentage bestaat uit:
 - het rentepercentage **4,61%**
 - de naar rato verdeelde eenmalige en periodieke kosten op leningniveau

Dit jaarlijkse kostenpercentage wordt berekend door aannames te doen over de rente tijdens de hele looptijd van de lening.

U betaalt eenmalig de volgende kosten:

kostencomponent	bedrag	begunstigde
kosten inschrijving hypotheekregister	EUR 950,00	notaris
kosten taxatie	EUR 795,00	taxateur
kosten bemiddeling en/of advies tbv de lening	EUR 1.905,00	kredietbemiddelaar

De betalingsvoorwaarden en het tijdstip van betaling spreekt u af met de begunstigde.

De volgende kosten zijn niet bekend bij de kredietverlener en zijn dus niet opgenomen in het jaarlijkse kostenpercentage:

- Advies- en afhandelingskosten
- kosten overlijdensrisicoverzekering
- kosten opstalverzekering
- kosten bouwkundige keuring
- kosten bankgarantie

Offerte:

ABN-AMRO Bank N.V.
 Handelsregister K.v.v.K. Amsterdam; 34334259
 IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 17 van 21

In de offerte staan vaak ook kosten die je hebt bij het afsluiten van de hypotheek. Ze zijn vaak ook indicatief.

Dit klopt niet helemaal, omdat ze bij eenmalige kosten wel kosten bemiddeling en advies vermelden

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

U dient een vergoeding voor de registratie van de hypotheek te betalen.

Let erop dat u op de hoogte bent van alle andere belastingen en kosten die aan uw krediet zijn verbonden.

5. Frequentie en aantal betalingen

<u>leningdeelnummer</u>	
Aflossingsfrequentie	maandelijks
Aantal betalingen	360

6. Bedrag van iedere afbetalingstermijn

EUR 2.617,54

7. Aanvullende verplichtingen

De kredietnemer moet de volgende verplichtingen nakomen om de in dit document beschreven kredietvoorwaarden te genieten.

Wilt u het krediet dat in dit formulier staat? Dan moet u een uitgebreide opstalverzekering afsluiten voor uw woning. De uitgebreide opstalverzekering moet uiterlijk ingaan op de dag dat u bij de notaris de hypotheekakte ondertekent. De uitgebreide verzekering moet een dekking naar herbouwwaarde hebben.

Houdt u er rekening mee dat de in deze ESIS beschreven kredietvoorwaarden (waaronder de rente) kunnen veranderen als deze verplichtingen niet worden nagekomen.

Houdt u rekening met de mogelijke gevolgen van het in een later stadium opzeggen van elkeen van de nevendiensten met betrekking tot het krediet. Als u deze verplichtingen gedurende de looptijd van het krediet niet nakomt, dan kan dat tot gevolg hebben dat de kredietgever overgaat tot opeising van het krediet.

8. Vervroegde aflossing

U kunt de lening helemaal of voor een deel eerder aan ons terugbetalen. Daarvoor gelden de volgende voorwaarden.

U kunt uw lening altijd vóór het einde van de looptijd (geheel of gedeeltelijk) terugbetalen. Als u uw lening eerder terugbetaalt, kan het zijn dat u een vergoeding moet betalen. Dat is bijvoorbeeld het geval als de rente die u betaalt hoger is dan de dagrentes die op dat moment voor nieuwe volledig gelijke leningen gelden. In de voorwaarden voor uw lening(delen) staat wanneer u een vergoeding moet betalen en hoe deze vergoeding wordt berekend. Uw adviseur kan u hierover informeren en adviseren.

Bedrag waarover de uitstapkosten berekend worden:

1. Uitgangspunt is het bedrag dat u wenst terug te betalen.



Offerte:

ABN-AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 18 van 21

Uitstapkosten is
een ander woord
voor boete bij
vervroegd
aflossen.

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

2. Dit bedrag verminderen wij met het percentage dat u per jaar zonder kosten mag terugbetalen waarbij wij rekening houden met eventuele eerdere extra terugbetalingen in het lopende jaar.
3. Dit levert een bedrag op waarover de uitstapkosten worden berekend.

Berekening van de te betalen uitstapkosten:

4. Vervolgens berekenen we wat u had moeten betalen tot:

- het einde van de rentevaste periode of
- het einde van de looptijd van uw lening, als deze korter is dan de resterende rentevaste periode.

Dit berekenen wij met het rentepercentage dat nu voor uw lening geldt.

5. Wij maken dezelfde berekening met de actuele rente die conform uw voorwaarden nu geldt voor een vergelijkbare hypotheek. Dit noemen wij de vergelijkingsrente.

6. Het verschil tussen deze twee bedragen is het bedrag dat wij nu niet ontvangen door de extra terugbetaling.

7. U betaalt het verschil in een keer aan ons terug, in plaats van over de resterende maanden van uw rentevaste periode of looptijd van uw lening. Daarom corrigeren we de uitstapkosten volgens een standaard manier naar beneden. Dit is het uiteindelijke bedrag aan uitstapkosten dat wij bij u in rekening brengen.

Illustratieve voorbeelden

Voorbeeld 1: Aflossingsvrij lening(deel) met een lagere vergelijkingsrente

Stap 1	U wenst extra terug te betalen			EUR	25.000,00	
Stap 2	U bent vrijgesteld om per jaar zonder uitstapkosten terug te betalen	EUR	5.500,00			
	Van uw vrijstelling gebruikt in 2023	EUR	5.000,00			
	Uw resterende vrijstelling in 2023			EUR	500,00	-/
Stap 3	De uitstapkosten worden berekend over			EUR	24.500,00	
Stap 4	Totaal van de maandbedragen op basis van de rente 5,2% die u tot het einde van uw rentevaste periode 56 maanden en 10 dagen aan ons zou moeten betalen			EUR	5.980,00	
Stap 5	Totaal van de maandbedragen op basis van de vergelijkingsrente 3,7% die u tot het einde van uw rentevaste periode 56 maanden en 10 dagen aan ons zou gaan betalen			EUR	4.255,00	
Stap 6	Verskil dat wij niet ontvangen doordat de door u te betalen actuele rente, lager is dan de rente die u nu betaalt			EUR	1.725,00	
Stap 7	Te betalen uitstapkosten			EUR	1.650,00	

Voorbeeld 2: Aflossingsvrij lening(deel) met een hogere vergelijkingsrente

Stap 1	U wenst extra terug te betalen			EUR	25.000,00	
Stap 2	U bent vrijgesteld om per jaar zonder uitstapkosten terug te betalen	EUR	5.500,00			
	Van uw vrijstelling gebruikt in 2023	EUR	5.000,00			
	Uw resterende vrijstelling in 2023			EUR	500,00	-/
Stap 3	De uitstapkosten worden berekend over			EUR	24.500,00	
Stap 4	Totaal van de maandbedragen op basis van de rente 5,2% die u tot het einde van uw rentevaste periode 56 maanden en 10 dagen aan ons zou moeten betalen			EUR	5.980,00	

Dit voorbeeld is op basis van voorbeeld bedragen en niet op basis van de bedragen van de hypotheek in de offerte.

Offerte:

Pagina 19 van 21

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor**

Stap 5	Totaal van de maandbedragen op basis van de vergelijkingsrente 5,7% die u tot het einde van uw rentevaste periode 56 maanden en 10 dagen aan ons zou gaan betalen	EUR	7.656,00
Stap 6	Verschil dat wij niet ontvangen doordat de door u te betalen actuele rente, lager is dan de rente die u nu betaalt	EUR	0,00
Stap 7	Te betalen uitstapkosten	EUR	0,00
Voorbeeld 3: Aflossingsvrij lening(deel) met een gelijke vergelijkingsrente			
Stap 1	U wenst extra terug te betalen	EUR	25.000,00
Stap 2	U bent vrijgesteld om per jaar zonder uitstapkosten terug te betalen	EUR	5.500,00
	Van uw vrijstelling gebruikt in 2023	EUR	5.000,00
	Uw resterende vrijstelling in 2023	EUR	500,00 +/-
Stap 3	De uitstapkosten worden berekend over	EUR	24.500,00
Stap 4	Totaal van de maandbedragen op basis van de rente 5,2% die u tot het einde van uw rentevaste periode 56 maanden en 10 dagen aan ons zou moeten betalen	EUR	5.980,00
Stap 5	Totaal van de maandbedragen op basis van de vergelijkingsrente 5,2% die u tot het einde van uw rentevaste periode 56 maanden en 10 dagen aan ons zou gaan betalen	EUR	5.980,00
Stap 6	Verschil dat wij niet ontvangen doordat de door u te betalen actuele rente, lager is dan de rente die u nu betaalt	EUR	0,00
Stap 7	Te betalen uitstapkosten	EUR	0,00

Indien u besluit dit krediet vervroegd af te lossen, neemt u dan contact met ons op om te weten hoeveel de uitstapkosten op dat ogenblik bedragen.

9. Flexibele kenmerken

U kunt het krediet niet aan een andere debiteur overdragen. U kunt de lening niet meenemen naar een andere woning. In de Voorwaarden kunt u lezen wanneer u gebruik kunt maken van de verhuisregeling. De verhuisregeling betekent dat u het rentepercentage van uw oude lening met vaste rente mee kunt nemen naar uw nieuwe lening.

10. Overige rechten van de kredietnemer

U beschikt over 14 dagen na 7 september 2023 om na te denken over het aangaan van dit krediet.

11. Klachten

Heeft u een klacht?
Dan kunt u contact opnemen met:

Offerte:

ABN-AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 20 van 21

Dit bedrag is niet nul, maar EUR 1.676,- negatief. De bank heeft in dit geval een voordeel. Helaas geven ze dat voordeel niet door aan de klant. Omdat het een gestandaardiseerd document is, staat het bij alle offertes niet juist.

Nummer:

Datum: 7 september 2023

**Offerte voor een Budget Hypotheek
voor****_____ k**

Bent u niet tevreden over de afhandeling van uw klacht door de kredietverstrekker?

Stuur dan een brief naar:

ABN AMRO Bank N.V.
Afd. Klachtenmanagement (HQ1125)
Postbus 283
1000 EA Amsterdam
0900 - 00 24 (gebruikelijke belkosten)
www.abnamro.nl
via www.abnamro.nl

Indien wij de klacht niet naar tevredenheid intern hebben opgelost,

kunt u ook contact opnemen met:

Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid)
Postbus 93257
2509 AG Den Haag
070 - 333 89 99

12. Niet-naleving van de aan het krediet verbonden verplichtingen: gevolgen voor de kredietnemer

Als u uw maandbedrag niet (op tijd) betaalt, dan kan ABN AMRO Bank N.V. u daar een vergoeding voor in rekening brengen.

Heeft u of verwacht u problemen om uw maandelijkse hypotheeklasten te betalen? Neem dan zo snel mogelijk contact met ons op. Wij kunnen dan samen met u kijken welke oplossingen er zijn.

Kunt u de hypotheeklasten niet meer betalen? En hebben wij de lening opgeëist? Als uiterste maatregel kan uw woning verkocht worden. Wij kunnen dat ook doen door een openbare veiling. Ook kan ABN AMRO Bank N.V. uw eventuele andere woningen waar u een hypotheek voor heeft bij ABN AMRO Bank N.V. verkopen. Dit kan ook de woning zijn waar u nu in woont.

13. Toezichthouder

ABN AMRO Bank N.V. heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank N.V. (www.dnb.nl) en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten (www.afm.nl) onder nummer 12020215. ABN AMRO Bank N.V. staat onder toezicht van de Europese Centrale Bank (www.ecb.europa.eu).

Deze kredietbemiddelaar staat onder toezicht van: - Autoriteit Financiële Markten (AFM), voor consumenten; www.afm.nl/consumenten

Offerte:

ABN AMRO Bank N.V.
Handelsregister K.v.K. Amsterdam; 34334259
IBAN NL33 ABNA 0432 4081 18

Pagina 21 van 21