

**Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 1)**

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<= 1,500	1,501 <= 2,000	2,001 <= 2,500	2,501 <= 3,000	3,001 <= 3,500	3,501 <= 4,000	4,001 <= 4,500	4,501 <= 5,000	5,001 <= 5,500	5,501 <= 6,000	6,001 <= 6,500	>= 6,501
-	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	20,5%
26.000	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	20,5%
27.000	20,0%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%
28.000	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%	25,0%	25,0%
29.000	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	25,5%	26,0%	26,5%	26,5%	26,5%	27,0%
30.000	23,0%	24,0%	25,0%	25,5%	26,5%	27,0%	27,5%	27,5%	28,0%	28,5%	28,5%	28,5%
31.000	23,0%	24,5%	25,5%	26,0%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,0%
32.000	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	31,0%
33.000	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%	31,0%	31,5%
34.000	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,0%	30,5%	31,0%	31,5%	32,0%
35.000	23,5%	24,5%	25,5%	27,0%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,0%	31,5%	32,0%	32,5%
36.000	23,5%	24,5%	25,5%	27,0%	28,0%	29,0%	29,5%	30,5%	31,0%	32,0%	32,5%	33,0%
37.000	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,0%	32,5%	33,0%
38.000	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%	33,5%
39.000	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%	33,5%
40.000	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%	33,5%
41.000	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%	33,5%
42.000	23,5%	24,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%
43.000	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%	34,0%
44.000	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	34,5%
45.000	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,5%	33,5%	34,0%	35,0%
46.000	25,5%	26,5%	27,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	34,0%	34,5%	35,5%
47.000	26,0%	27,0%	28,0%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,5%	34,0%	35,0%	35,5%
48.000	26,0%	27,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,0%
49.000	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%	36,5%
50.000	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,0%	36,0%	37,0%
51.000	27,0%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%	36,5%	37,0%
52.000	27,0%	28,5%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,0%	36,0%	37,0%	37,5%
53.000	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%
54.000	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,0%	37,0%	37,5%	38,5%
55.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%	39,0%
56.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,0%	37,0%	37,5%	38,5%	39,0%
57.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%	38,0%	38,5%	39,5%
58.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%	38,5%	39,0%	40,0%
59.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	36,5%	37,5%	38,0%	39,0%	39,5%	40,0%

**Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 2)**

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<= 1,500	1,501 <= 2,000	2,001 <= 2,500	2,501 <= 3,000	3,001 <= 3,500	3,501 <= 4,000	4,001 <= 4,500	4,501 <= 5,000	5,001 <= 5,500	5,501 <= 6,000	6,001 <= 6,500	>= 6,501
60.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,0%	38,0%	38,5%	39,5%	40,0%	40,5%
61.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,0%	38,0%	39,0%	39,5%	40,5%	41,0%
62.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	40,0%	40,5%	41,5%
63.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	40,5%	41,0%	41,5%
64.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	40,5%	41,5%	42,0%
65.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	41,5%	42,5%
66.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	42,5%
67.000	27,0%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
68.000	27,5%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
69.000	27,5%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
70.000	27,5%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
71.000	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
72.000	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
73.000	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
74.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,0%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
75.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
76.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
77.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
78.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
79.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
80.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
81.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
82.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
83.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
84.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
85.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
86.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
87.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
88.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
89.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
90.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
91.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
92.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
93.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
94.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
95.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
96.000	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%

### Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<= 1,500	1,501 <= 2,000	2,001 <= 2,500	2,501 <= 3,000	3,001 <= 3,500	3,501 <= 4,000	4,001 <= 4,500	4,501 <= 5,000	5,001 <= 5,500	5,501 <= 6,000	6,001 <= 6,500	>= 6,501
<b>97.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>98.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>99.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>100.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>101.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>102.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>103.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>104.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>105.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>106.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>107.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>108.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>109.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%
<b>110.000</b>	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	38,5%	39,5%	41,0%	42,0%	43,0%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van:  
 een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 26.000,- en lager is dan  
 € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het  
 financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.