

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 1)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
-	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%
22500	17,5%	18,0%	18,5%	19,0%	19,0%	19,5%	20,0%	20,0%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%
23000	18,5%	19,0%	19,5%	20,0%	20,5%	20,5%	21,0%	21,0%	21,5%	21,5%	22,0%	22,0%
23500	19,0%	19,5%	20,0%	21,0%	21,5%	22,0%	22,0%	22,5%	22,5%	23,0%	23,0%	23,0%
24000	19,5%	20,0%	20,5%	21,0%	22,0%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	23,5%	23,5%	24,0%
24500	20,0%	20,5%	21,0%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,0%	24,5%	24,5%
25000	20,0%	20,5%	21,5%	22,0%	22,5%	23,0%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,0%	25,5%
26000	20,5%	21,0%	22,0%	22,5%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,0%	26,5%
27000	21,0%	21,5%	22,5%	23,5%	24,0%	24,5%	25,0%	25,5%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%
28000	21,0%	22,0%	23,0%	24,0%	24,5%	25,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,0%
29000	21,5%	22,0%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	26,5%	27,0%	27,5%	28,0%	28,5%	29,0%
30000	21,5%	22,0%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,0%	27,5%	28,5%	29,0%	29,5%	29,5%
31000	21,5%	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,0%	29,0%	29,5%	30,0%	30,5%
32000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	28,5%	29,5%	30,0%	30,5%	31,0%
33000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	29,5%	30,5%	31,0%	31,5%
34000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	30,5%	31,5%	32,0%
35000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,0%
36000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	31,5%	32,5%
37000	21,5%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
38000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
39000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
40000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
41000	22,0%	22,5%	23,5%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
42000	22,5%	23,0%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%
43000	22,5%	23,5%	24,5%	25,5%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%
44000	23,0%	24,0%	25,0%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%
45000	23,5%	24,0%	25,0%	26,0%	27,0%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%
46000	24,0%	24,5%	25,5%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%
47000	24,0%	24,5%	26,0%	27,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%
48000	24,0%	25,0%	26,5%	27,5%	28,5%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	35,0%
49000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,0%	30,0%	31,0%	32,0%	32,5%	33,5%	34,5%	35,5%
50000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	30,5%	31,5%	32,5%	33,0%	34,0%	35,0%	35,5%
51000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,0%	33,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,0%
52000	24,0%	25,0%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	33,5%	34,0%	35,0%	36,0%	36,5%
53000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,0%	34,0%	34,5%	35,5%	36,0%	37,0%

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 2)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501- 1,000	1,001- 1,500	1,501- 2,000	2,001- 2,500	2,501- 3,000	3,001- 3,500	3,501- 4,000	4,001- 4,500	4,501- 5,000	5,001- 5,500	>=5,501
54000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,0%	34,0%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%
55000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	34,5%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%
56000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,0%	36,0%	36,5%	37,5%	38,0%
57000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,5%	36,5%	37,0%	38,0%	38,5%
58000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,5%	36,5%	37,5%	38,5%	39,0%
59000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	33,5%	35,5%	37,0%	38,0%	38,5%	39,5%
60000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,0%	39,0%	40,0%
61000	24,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	39,5%	40,0%
62000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	39,5%	40,5%
63000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%
64000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,0%
65000	24,5%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%
66000	25,0%	25,5%	27,0%	28,5%	30,0%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%
67000	25,0%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	38,5%	40,0%	41,5%
68000	25,0%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	34,0%	35,5%	37,0%	39,0%	40,0%	41,5%
69000	25,5%	26,0%	27,5%	29,0%	30,5%	32,5%	34,0%	35,5%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
70000	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
71000	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	35,5%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
72000	25,5%	26,5%	28,0%	29,5%	31,0%	32,5%	34,0%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
73000	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
74000	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
75000	26,0%	27,0%	28,5%	30,0%	31,5%	33,0%	34,5%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
76000	26,0%	27,0%	28,5%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,0%	37,5%	39,0%	40,0%	41,5%
77000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
78000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
79000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
80000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
81000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
82000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
83000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
84000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
85000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
86000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
87000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
88000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
89000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
90000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%

Bijlage 2b - Financieringslasttabel acceptatiecriteria vanaf AOW-leeftijd (deel 3)

Bruto inkomen in euro's	Toetsrente in percentages											
	<=0,500	0,501-1,000	1,001-1,500	1,501-2,000	2,001-2,500	2,501-3,000	3,001-3,500	3,501-4,000	4,001-4,500	4,501-5,000	5,001-5,500	>=5,501
91000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
92000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
93000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
94000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
95000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
96000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
97000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
98000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
99000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
100000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
101000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
102000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
103000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
104000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
105000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
106000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
107000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
108000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
109000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%
110000	26,5%	27,5%	29,0%	30,5%	32,0%	33,5%	35,0%	36,5%	38,0%	39,0%	40,0%	41,5%

Het financieringslastpercentage mag met maximaal 3 procentpunten worden verhoogd indien sprake is van: een alleenstaande aanvrager waarvan het toetsinkomen hoger is dan € 21.500,- en lager is dan € 31.000,-. Hierbij geldt wel dat het verhoogde financieringslastpercentage niet hoger mag zijn dan het financieringslastpercentage dat behoort bij een toetsinkomen van € 31.000,-.